

■ 下記エリア駅前でビジネスホテル用地を探しています

- ①函館市 ②青森市 ③八戸市 ④盛岡市 ⑤秋田市 ⑥山形市 ⑦福島市 ⑧郡山市 ⑨いわき市
 ⑩甲府市 ⑪箱根町 ⑫熱海市 ⑬静岡市 ⑭浜松市 ⑮松本市 ⑯福井市 ⑰金沢市 ⑱富山市
 ⑲津市 ⑳四日市市 ㉑明石市 ㉒奈良市 ㉓和歌山市 ㉔鳥取市 ㉕松江市 ㉖岡山市 ㉗呉市 ㉘広島市
 ㉙下関市 ㉚高松市 ㉛松山市 ㉜高知市 ㉝福岡市 ㉞久留米市 ㉟長崎市 ㊱佐世保市 ㊲熊本市
 ㊳那覇市 ※'22 2/21現在、㊳の那覇市は検討対象から外し、☆札幌市を追加でお願いいたします

※上記に準ずる、他の中核都市も検討いたします。（自衛隊駐屯地がある都市が好ましい）
 また既存建物付き案件も検討いたします。

◀その他条件▶

- ・1部屋辺り約15㎡確保
- ・総部屋数150～200室
- ・リース契約で借りていただけるオペレーターも探しております
- ・建築条件付き案件でも検討可

■お問い合わせ先

山章株式会社
 ソリューション推進部

〒730-0014
 広島県広島市中区上幟町3-8

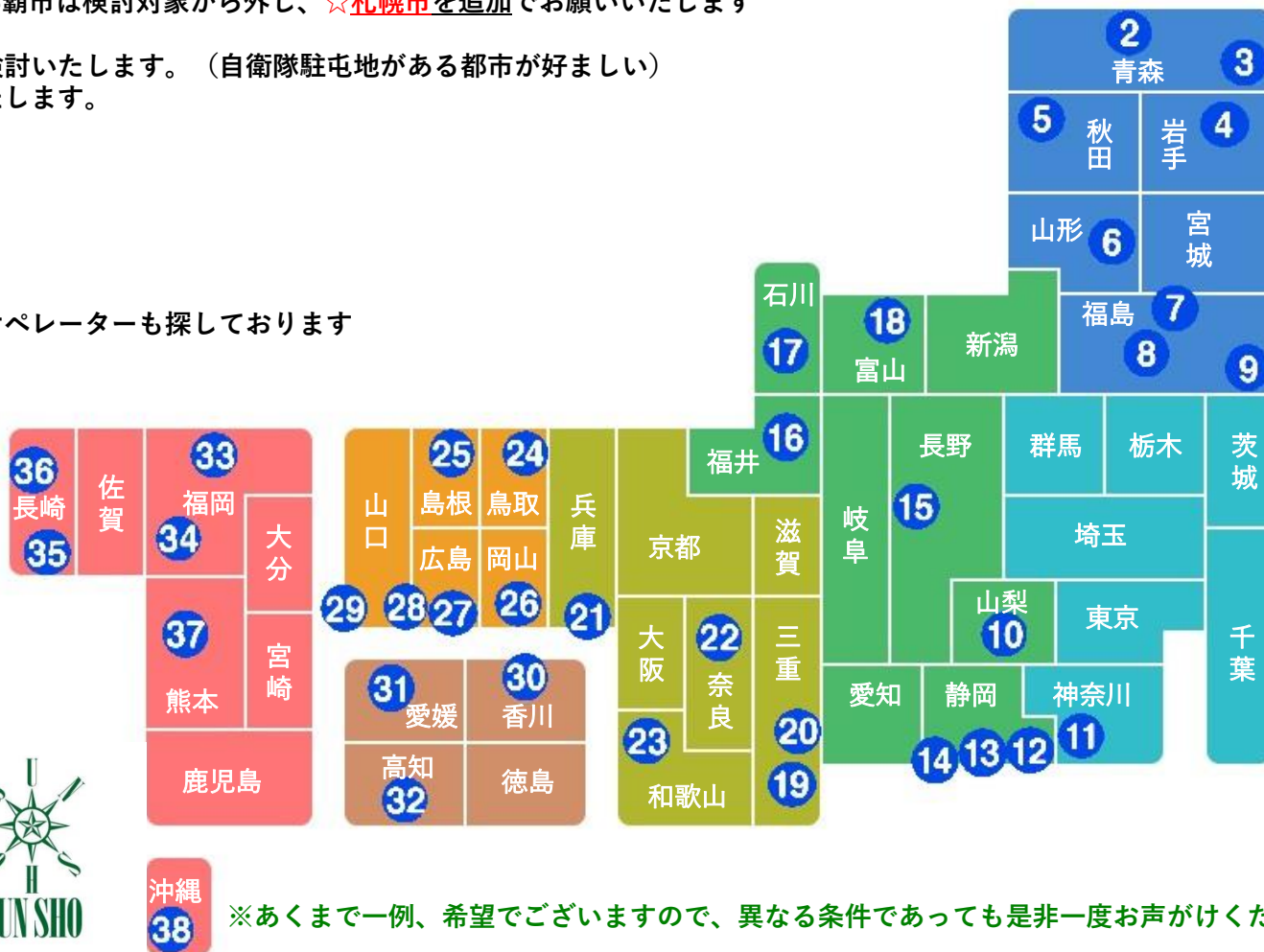
TEL : 082-225-8880
 FAX : 082-225-8890
 Email : info@sunsho.jp

担当：山本（大）



沖繩
 ㊳

※あくまで一例、希望でございますので、異なる条件であっても是非一度お声がけください。



2022年3月9日（改訂版）

関係各位の皆様

山章株式会社

=====

ホテル・旅館案件 追加募集について

=====

平素より大変お世話になっております。

さてこの度、下記条件に該当するようなホテル・旅館案件のご依頼が急遽ございましたので、ご案内いたします。

●募集目安

- ・（物件取得後すぐに営業したいので）ここなら間違いないという**既存のホテル・旅館**
- ・**現事業者様（オーナー様）との共同運営、保有という形で構いません。**

（不動産の全部売却でなくても構いません）

例①：室内を改装するのに資金が必要。銀行から借りても構わないが、（購入希望の会社様から）ホテル（旅館）に出資してもらうのと合わせて、改装に係る資金を拠出してもらうことをお考えのオーナー様

例②：後継ぎも若いのでまだ不安だし、ここで新たなパートナーと組んでみたい事業者様

※購入希望の会社様は、現オーナー様との共存共栄を目指していきたいと考えております。

●その他目安

- ・オーナーチェンジ案件でも、休眠しているところでも構いません。
- ・ADRが高く稼げるところが希望です。
- ・30室くらい〜で構いません。

◇上記のような案件がございましたら、ご紹介いただけますよう、是非ともよろしく願いいたします。

【お問い合わせ先】 山章株式会社 ソリューション推進部 〒730-0014 広島市中区上幟町3-8

TEL 082-225-8880 FAX 082-225-8890 Email info@sunsho.jp

※その他のご依頼も多数ございますので、異なる条件であっても、是非一度お声掛けください。